

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HƯNG YÊN**

Số: 1321 /UBND-KT1

V/v đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự
án, công trình do các Ban QLDA ĐTXD
cấp tỉnh được giao làm chủ đầu tư

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hưng Yên, ngày 17 tháng 3 năm 2026

Kính gửi:

- Các sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương;
- Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng số 1 và số 2;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất số 1 và số 2;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường.

Trong giai đoạn 2021 - 2025, các Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng cấp tỉnh được giao làm chủ đầu tư/đại diện cơ quan có thẩm quyền đối với trên 120 dự án với tổng số vốn đầu tư khoảng 89.800 tỷ đồng (trong đó: Ban Quản lý dự án số 1 được giao 56 dự án, tổng số vốn là 43.440 tỷ đồng, Ban Quản lý dự án số 2 được giao 65 dự án, tổng số vốn là 46.370 tỷ đồng); theo báo cáo của các Ban Quản lý dự án, lũy kế giá trị giải ngân đến hết ngày 31/12/2025 ước khoảng 33.720 tỷ đồng (trong đó: Ban Quản lý dự án số 1 giải ngân đạt 21.110 tỷ đồng, Ban Quản lý dự án số 2 giải ngân đạt 12.610 tỷ đồng.)

Công tác triển khai thực hiện dự án và giải ngân vốn đầu tư công của các Ban Quản lý dự án cấp tỉnh nhìn chung được thực hiện đảm bảo theo quy định của pháp luật, tuy nhiên tỷ lệ giải ngân ở một số dự án vẫn thấp so với yêu cầu đề ra; vẫn còn một số dự án thi công "ì ạch", "cầm chừng", phải gia hạn, điều chỉnh tiến độ, điều chỉnh dự án nhiều lần; cùng với đó là công tác giải phóng mặt bằng của một số các xã, phường còn chậm, kéo dài, việc bàn giao mặt bằng để thi công "manh mún", "xôi đổ" làm kéo dài thời gian thực hiện dự án, ảnh hưởng đến hiệu quả công tác giải ngân vốn đầu tư công, nguy cơ gây lãng phí nguồn lực đầu tư.

Theo báo cáo của các Ban Quản lý dự án cấp tỉnh, kết thúc năm 2025 có nhiều công trình, dự án phải gia hạn thời gian thực hiện đến năm 2026; hầu hết là các dự án do Ban Quản lý dự án số 1 là chủ đầu tư (có 25/56 dự án (chiếm tỷ lệ 44,6%) phải gia hạn thời gian hoàn thành đến năm 2026). Đến thời điểm hiện nay, khối lượng thực hiện của các dự án vẫn còn nhiều, chưa đáp ứng tiến độ thực hiện dự án theo chỉ đạo của UBND tỉnh.

Để xảy ra những tồn tại nêu trên, có cả nguyên nhân khách quan và chủ quan, nhưng nguyên nhân chính là do việc quản lý, điều hành của các cơ quan, đơn vị thiếu quyết liệt, sâu sát, trách nhiệm nêu gương của người đứng đầu trong lãnh đạo, chỉ đạo, kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc và tổ chức thực hiện các nhiệm vụ, nhiều dự án đạt tỷ lệ giải ngân thấp, chưa đảm bảo theo chỉ đạo của Tỉnh ủy và UBND tỉnh; phương pháp cách thức triển khai chưa khoa học, chi tiết, sự phối hợp giữa các sở, ngành chức năng của tỉnh, UBND các xã, phường với các đơn vị thi công chưa hiệu quả, chặt chẽ, kịp thời.

Để đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện, đảm bảo dự án về đích đúng tiến độ⁴, sớm tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn các địa phương, góp phần đảm bảo thực hiện mục tiêu tăng trưởng ở mức 02 con số là nhiệm vụ rất quan trọng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng số 1 và số 2, Chủ tịch UBND các xã, phường trong vùng dự án và Thủ trưởng các sở, ngành có liên quan tập trung vào một số nhiệm vụ như sau:

I. Đối với các dự án, công trình đang triển khai đầu tư xây dựng có thời gian hoàn thành trong năm 2025, đã được gia hạn đến hết năm 2026

1. Yêu cầu các Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng số 1 và số 2 (chủ đầu tư):

a) Nghiêm túc kiểm điểm, đánh giá tiến độ, kết quả thi công, xác định giải pháp khả thi để hoàn thành toàn bộ dự án trong năm 2026, báo cáo UBND tỉnh trong tháng **3/2026**. Nếu để tiếp tục chậm tiến độ, kéo dài thời gian thực hiện dự án sang năm 2027, UBND tỉnh sẽ xử lý trách nhiệm của người đứng đầu theo quy định của Đảng và Nhà nước.

b) Thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ của chủ đầu tư đối với việc quản lý dự án đầu tư xây dựng. Định kỳ tổ chức họp, làm việc với các nhà thầu thi công để tập trung rà soát, đánh giá khó khăn, vướng mắc phát sinh trong việc triển khai thi công xây dựng công trình để rà soát, xây dựng đường găng tiến độ đảm bảo tính khả thi, đáp ứng tiến độ của dự án (**hoàn thành toàn bộ công trình trong năm 2026**), báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

b) Đối với những nhà thầu thi công có tình "chây ỳ", không có biện pháp cải thiện tiến độ trên công trường, yêu cầu các Ban Quản lý dự án cấp tỉnh căn cứ chức năng, thẩm quyền được giao (là Chủ đầu tư dự án), các quy định hiện hành của pháp luật và các thỏa thuận tại Hợp đồng xây dựng khẩn trương rà soát, xử lý nghiêm, ngay theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

⁴ Dự án tuyến đường kết nối di sản văn hóa du lịch và phát triển kinh tế dọc sông Hồng, Dự án tuyến đường Tân Phúc - Võng Phan, Dự án tuyến đường từ Thái Bình đi cầu Nghìn, Dự án các tuyến đường trục kết nối với các khu chức năng trong Khu kinh tế Thái Bình...

c) Chỉ đạo, yêu cầu các nhà thầu thi công:

- Tập trung tối đa nhân lực, thiết bị, tổ chức thành nhiều "mũi" thi công với tinh thần làm việc "3 ca, 4 kíp", "vượt nắng, thắng mưa" để đẩy nhanh tiến độ thi công trên công trường.

- Thi công phải đảm bảo theo đúng thiết kế, tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật, biện pháp thi công đã được phê duyệt, bảo đảm chất lượng công trình, đặc biệt là các công trình ngầm, chìm dưới nước, công trình bị che khuất...

- Trong quá trình thi công phải nghiên cứu, xem xét để có dự báo phương pháp xử lý trong mọi tình huống (*trong đó tập trung vào giải pháp để bù lại thời gian đã chậm, phải xử lý nền đất yếu; dự phòng các phương án trong điều kiện thời tiết không thuận lợi, bão lũ...*) đảm bảo thời gian hoàn thành công trình, hạng mục công trình theo đúng thỏa thuận tại Hợp đồng xây dựng và chỉ đạo của UBND tỉnh.

- Trong mọi trường hợp phải chủ động đảm bảo nguồn cung cấp vật liệu (cát, đá...) để phục vụ thi công công trình, dự án theo đúng quy định tại hồ sơ mời thầu và hợp đồng xây dựng đã được ký kết.

2. Giao Sở Xây dựng:

- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với chủ đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án để bảo đảm các yêu cầu về tiến độ, chất lượng; giải quyết theo thẩm quyền hoặc chủ động đề xuất tham mưu UBND tỉnh để chỉ đạo giải quyết ngay các vấn đề vượt thẩm quyền, mới phát sinh trong quá trình thực hiện, đảm bảo tiến độ, thời gian hoàn thành dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt (hoặc gia hạn).

- Chủ động phối hợp với Sở Tài chính cập nhật, điều chỉnh công bố giá vật liệu xây dựng, chỉ số giá xây dựng kịp thời bảo đảm thời hạn theo quy định.

3. Giao Sở Tài chính chủ động rà soát, tham mưu UBND tỉnh cân đối, bố trí kịp thời nguồn kinh phí trong năm 2026 phục vụ công tác chi trả tiền bồi thường GPMB và công tác triển khai thi công của các dự án đảm bảo tiến độ hoàn thành theo quy định và chỉ đạo của Tỉnh ủy, UBND tỉnh.

4. Sở Nông nghiệp và Môi trường: Chủ trì, phối hợp UBND các xã, phường và các đơn vị có liên quan kiểm tra, đôn đốc và tháo gỡ khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền trong công tác thu hồi đất, GPMB đối với các dự án theo quy định; đồng thời chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát, đảm bảo nguồn cung cấp nguyên vật liệu cho các dự án, nhất là các dự án trọng điểm, dự án quan trọng quốc gia theo các quy định của pháp luật.

5. Yêu cầu UBND các xã, phường chưa hoàn thành công tác GPMB phục vụ công tác triển khai dự án: Khẩn trương phối hợp với Chủ đầu tư và các Trung tâm Phát triển quỹ đất số 1, số 2 đẩy nhanh tiến độ, hoàn thành dứt điểm công tác GPMB, bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công đảm bảo thời gian thực hiện dự án đã được gia hạn theo quy định.

II. Đối với các dự án, công trình đang triển khai đầu tư xây dựng được chuyển tiếp có thời gian hoàn thành dự án trong năm 2026

1. Yêu cầu các Ban Quản lý dự án cấp tỉnh (chủ đầu tư):

- Tăng cường quản lý chặt chẽ chất lượng, tiến độ, hiệu quả nguồn vốn đầu tư trong suốt quá trình thi công xây dựng công trình; từng hạng mục đều phải được thực hiện bảo đảm kỹ thuật, mỹ thuật và chất lượng, phân đấu thi công đúng tiến độ theo chỉ đạo của Tỉnh ủy và UBND tỉnh.

- Chủ động kiểm tra, rà soát đánh giá khả năng giải ngân của từng dự án cụ thể có tỷ lệ giải ngân không đảm bảo để đề xuất điều chỉnh kế hoạch vốn sang các dự án đảm bảo khối lượng, có thể giải ngân ngay khi tiếp nhận nguồn vốn bổ sung trong nội bộ của từng đơn vị.

- Chỉ đạo các nhà thầu thi công trên cơ sở phần mặt bằng đã được bàn giao, khẩn trương rà soát, tính toán xây dựng đường găng tiến độ theo từng công trình, hạng mục công trình cụ thể để xác định thời gian, tiến độ hoàn thành làm cơ sở theo dõi, đôn đốc, kiểm tra giám sát theo quy định.

2. Các sở quản lý xây dựng công trình chuyên ngành của tỉnh (Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Công Thương:)

- Nâng cao chất lượng và rút ngắn thời gian thực hiện thẩm định chuyên ngành đối với hồ sơ thiết kế công trình (kể cả điều chỉnh, bổ sung) do đơn vị thẩm định theo phân cấp; tăng cường công tác quản lý nhà nước về chi phí đầu tư xây dựng, chất lượng công trình theo chức năng, nhiệm vụ và quy định của pháp luật; kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn và giải quyết khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền trong công tác thẩm định, phê duyệt thiết kế, dự toán công trình.

- Chủ trì hoặc phối hợp tổ chức kiểm tra định kỳ, đột xuất tại công trường đối với các dự án, công trình trọng điểm, dự án có phản ánh, kiến nghị; kịp thời chấn chỉnh sai sót về thiết kế, biện pháp thi công, an toàn lao động, bảo vệ môi trường.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất số 1 và số 2:

Phối hợp chặt chẽ với chủ đầu tư và UBND các xã, phường có liên quan đẩy nhanh tiến độ khảo sát, kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB

các dự án; trên cơ sở đó tổ chức lập, trình thẩm định và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định của pháp luật và của tỉnh.

4. Ủy ban nhân dân các phường, xã:

- Chỉ đạo, đôn đốc đẩy nhanh tiến độ thi công đối với khu tái định cư phục vụ GPMB thuộc địa bàn quản lý; trường hợp những khu tái định cư đã triển khai thi công xây dựng hạ tầng, yêu cầu UBND các xã, phường ưu tiên tập trung thi công tại các vị trí thuận lợi, để thi công để tái định cư trước cho các hộ có đất ở bị thu hồi theo quy định.

- Chủ tịch UBND các xã, phường chịu trách nhiệm toàn diện trước Tỉnh ủy, UBND tỉnh và pháp luật trong việc chậm trễ thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư làm ảnh hưởng đến tiến độ hoàn thành công trình và các nội dung khác có liên quan đến dự án.

Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các đồng chí Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng số 1, số 2 và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan nghiêm túc thực hiện./. *Ph*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT1^{D.T.A} *Ph*

CHỦ TỊCH



Phạm Quang Ngọc